

A black and white photograph showing the interior of an ambulance. Medical staff are attending to a patient lying on a stretcher. The ambulance is equipped with various medical devices and equipment. The scene is viewed from the open rear door, looking into the vehicle.

COMPARABLES

Centro Comunitario de Atención Primaria y Ambulatoria

Centro Comunitario Matta Sur
2020-2021



Centro de Salud Matta Sur

de Luis Vidal + Arquitectos

Descripción

El complejo Matta Sur lo conforman dos edificios situados en la misma parcela: el antiguo Liceo Metropolitano de Santiago, construido en 1891, y restaurado para albergar usos sociales como una guardería, un gimnasio o un auditorio; y un edificio de nueva planta, que acogerá un CESFAM (Centro de Salud Familiar). Junto con ambos edificios,, la plaza pública,, se configura como un espacio abierto que promueve el encuentro social, convirtiéndose en el centro del proyecto.

Programa

Complejo Comunitario Matta Sur

- Guardería
- Gimnasio
- Biblioteca
- Salas de yoga
- Salas de comida
- Auditorio

Plaza Pública

CESFAM

- Box Clínicos
- Salas de Espera
- Unidad de Programa de Alimentación Complementaria
- Servicio de Esterilización
- Oficinas

Áreas

Áreas de atención clínica

Áreas de apoyo técnico: que incluye la unidad de farmacia, la unidad de programa de alimentación complementaria y el servicio de esterilización

Áreas administrativas

Áreas de servicios generales

Emplazamiento

Está ubicado en Santiago , Chile.



Centro de Salud Matta Sur

de Luis Vidal + Arquitectos

Concepto de Programación

El resultado es un complejo de uso público formado por dos edificios en el que arquitectura patrimonial y moderna se funden en un único lenguaje gracias a un cuidadoso estudio de alturas, relaciones en planta y sección, ritmo y materiales. Junto con los dos edificios, el espacio entre ellos, la plaza, se convierte en el elemento vertebrador del proyecto.

Estrategias de Programación

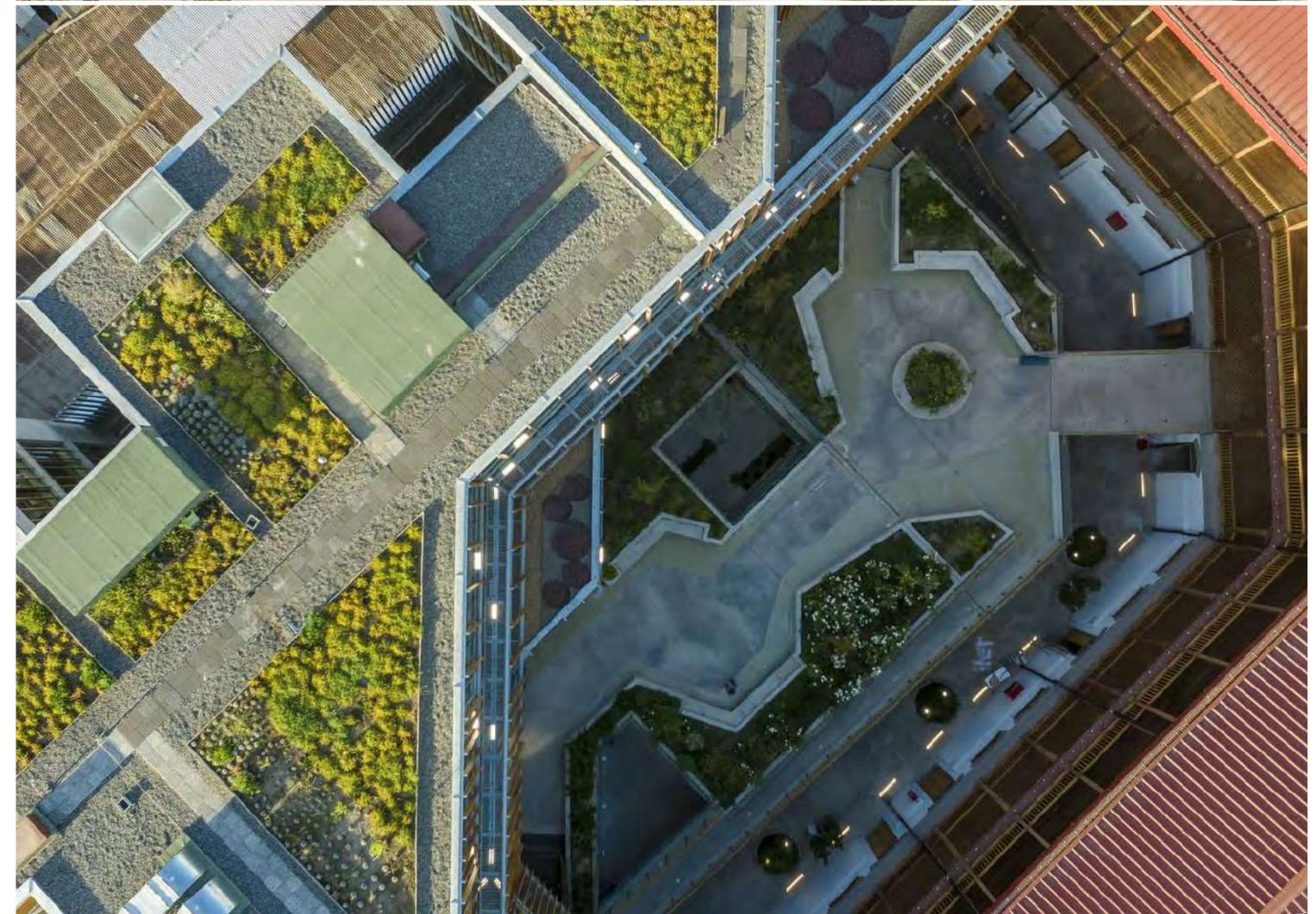
La plaza no sólo organiza los espacios y actúa como nexo de unión entre los edificios, sino que da sentido a todo el proyecto: a su alrededor gira el primer anillo, el de circulaciones, el segundo anillo, el de los usos. Su cuidada topografía, permite la entrada a los inmuebles por distintos puntos y a diferentes niveles, siendo esta pieza urbana, la puerta de acceso a los edificios. La plaza permite la generación de recorridos y pequeñas zonas de carácter estancial que se entrelazan con grandes maceteros de arbustos y patios ingleses.

Condiciones de Terreno y Climáticas

- El terreno es de 5499 m²
- El clima de Santiago, Chile los veranos son caliente, áridos y despejados y los inviernos son fríos y parcialmente nublados.

Estrategias Climáticas

Por su parte, la fachada que da a la plaza se diseña siguiendo las líneas y la composición de la fachada de galerías existente, pero con una lectura tecnológica. Se propone una doble piel formada por unas lamas de madera verticales a modo de celosía, que generan el ritmo, y, retranqueado, un cerramiento de vidrio. El resultado es una fachada abierta, que replica la existente, logrando un conjunto armónico e integrado.



Centro de Salud Matta Sur

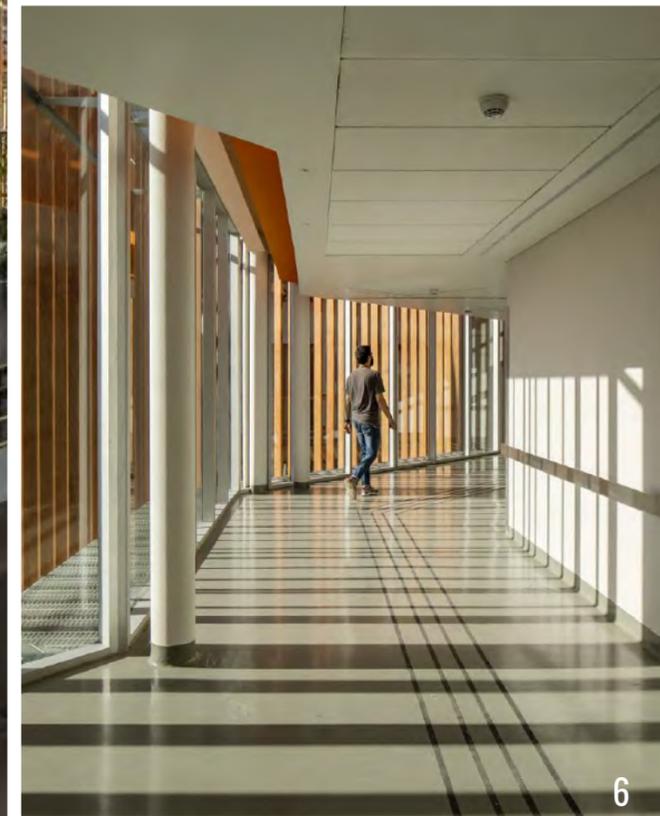
de Luis Vidal + Arquitectos

Detalles Constructivos

El uso de la madera jugará un papel al convertirse en el protagonista de la fachada del patio interior mediante una celosía vertical formada por lamas fijas de madera de raulí atornilladas a estructuras de acero estructural dispuestas con un ritmo irregular que contrasta con el ritmo constante del edificio patrimonial.

Estructura Empleada

Decidieron por utilizar madera como material distintivo de la imagen del edificio, generando una fachada hacia el patio interior que permite reconocer el proyecto. “Además, sirve para relacionar el edificio de nueva construcción con el centro comunitario, de forma que en el patio interior la intervención quedará unificada por un mismo material con dos lenguajes diferentes”,

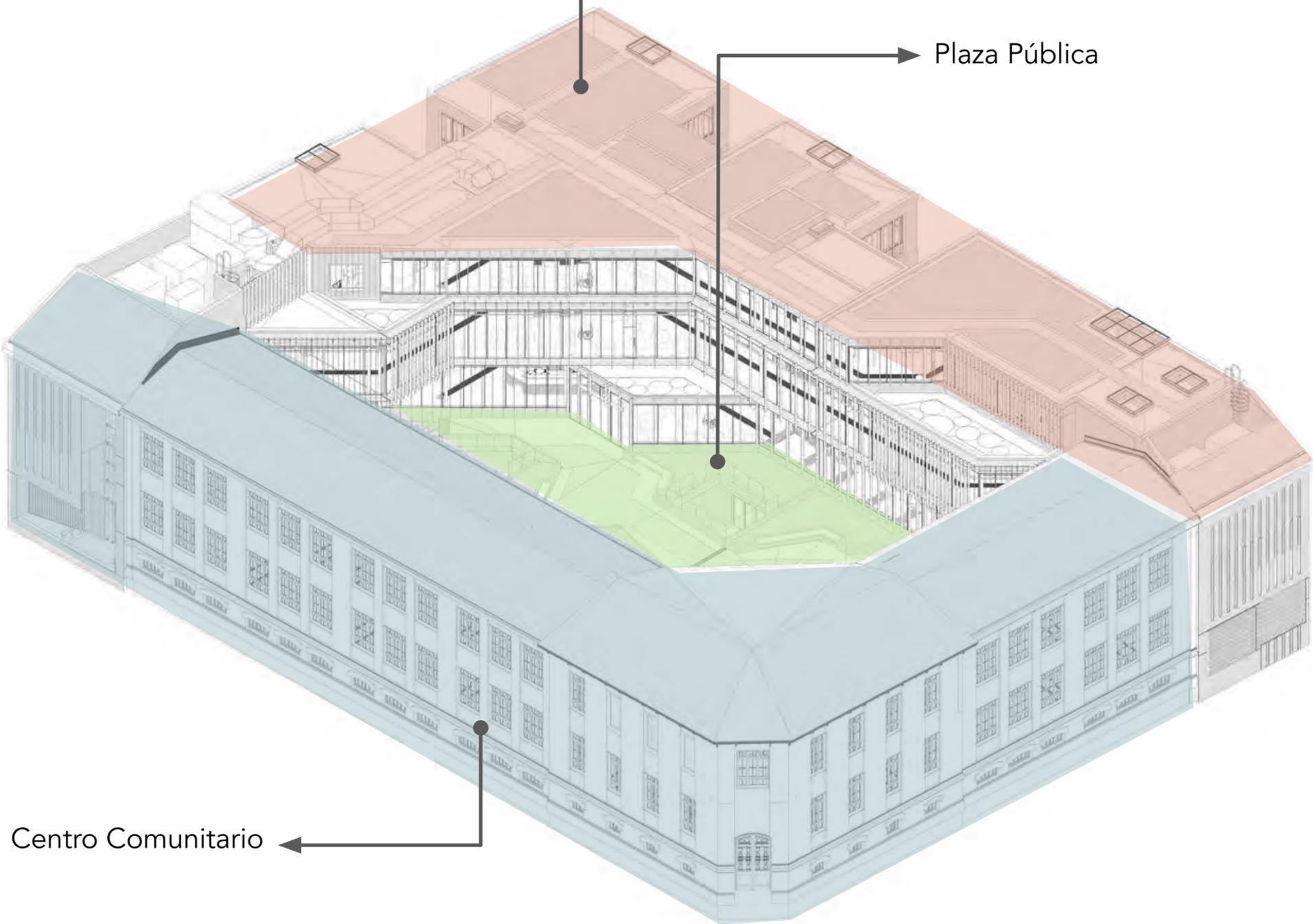


Centro de Salud Matta Sur

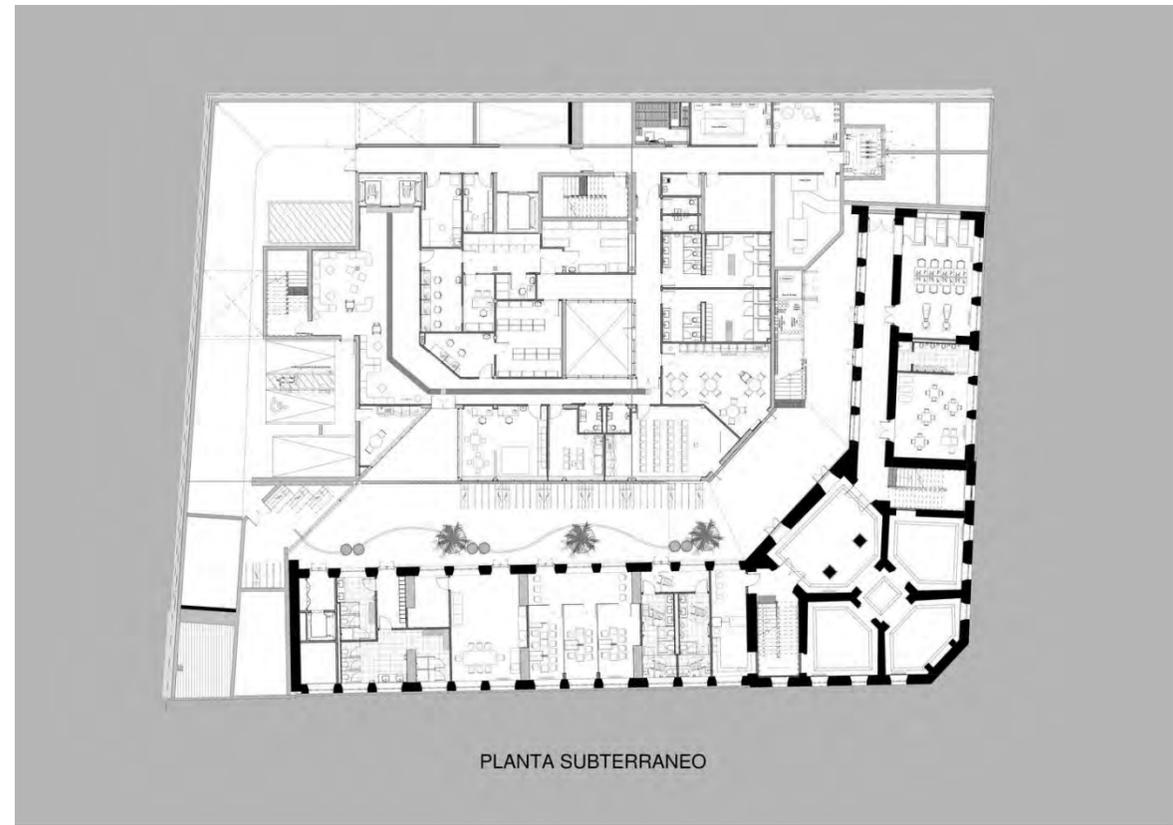
de Luis Vidal + Arquitectos

CEFAM

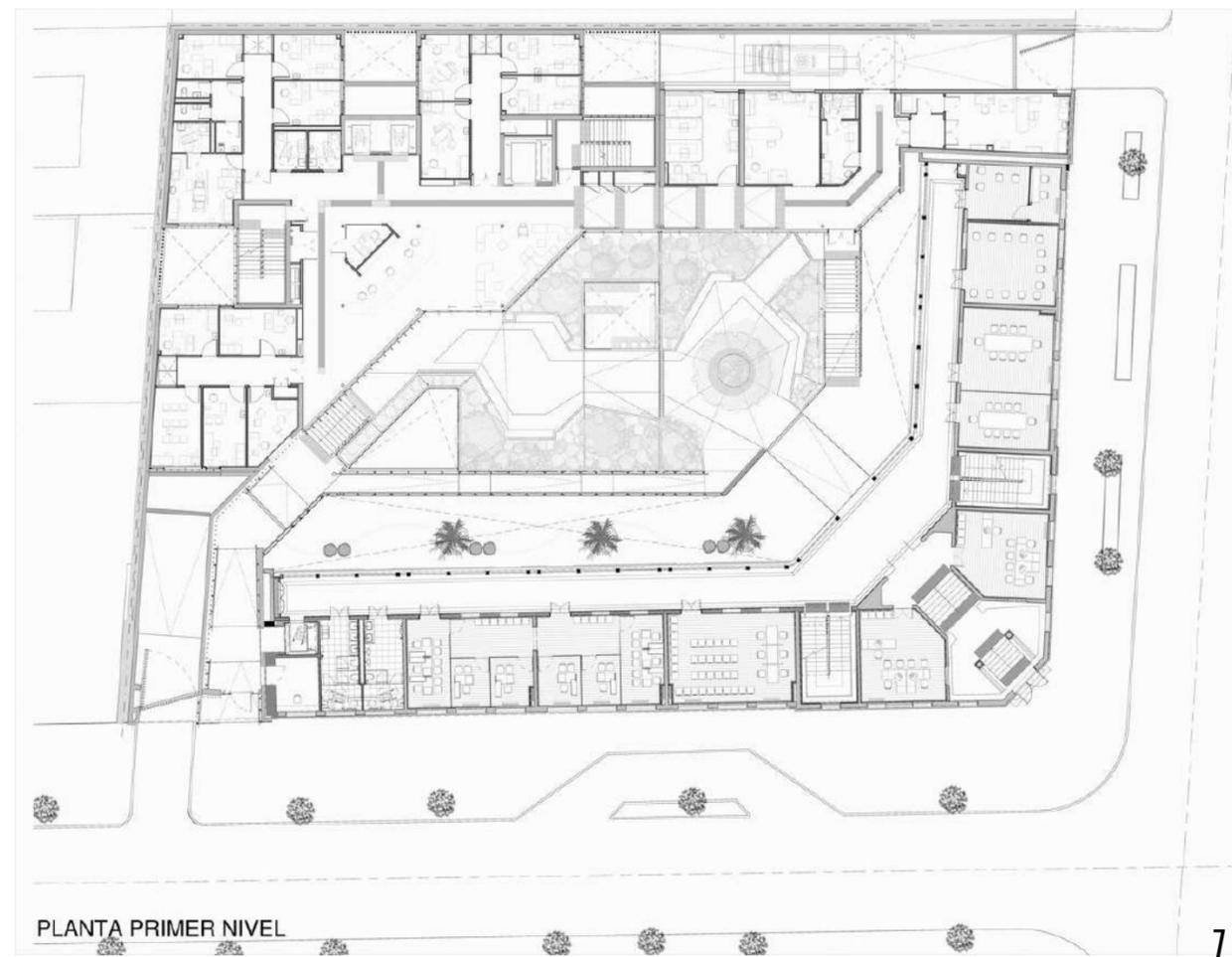
Plaza Pública



Centro Comunitario



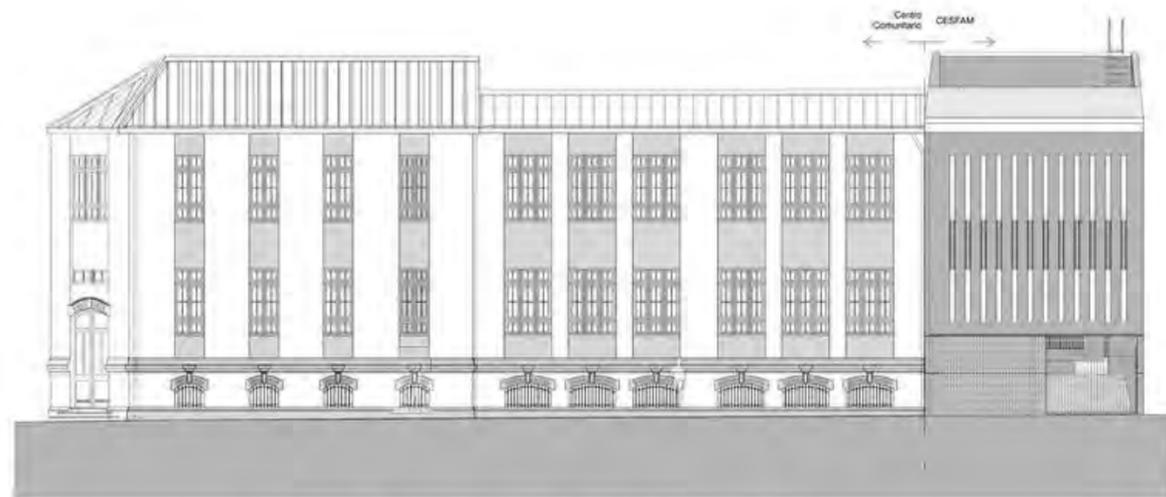
PLANTA SUBTERRANEO



PLANTA PRIMER NIVEL

Centro de Salud Matta Sur

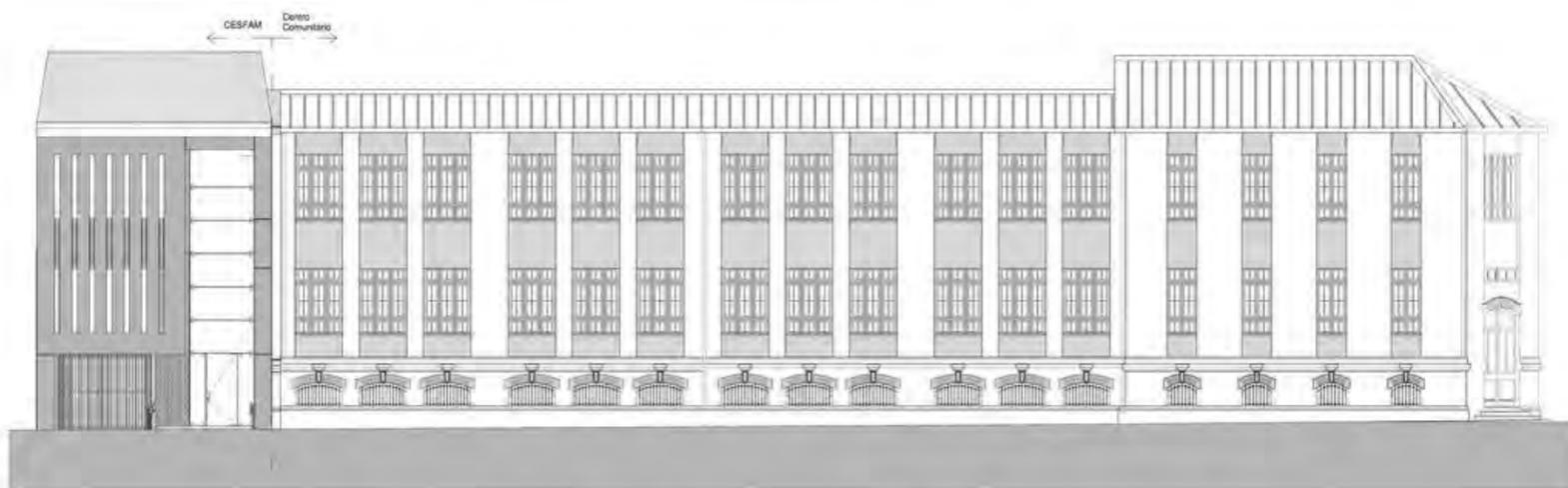
de Luis Vidal + Arquitectos



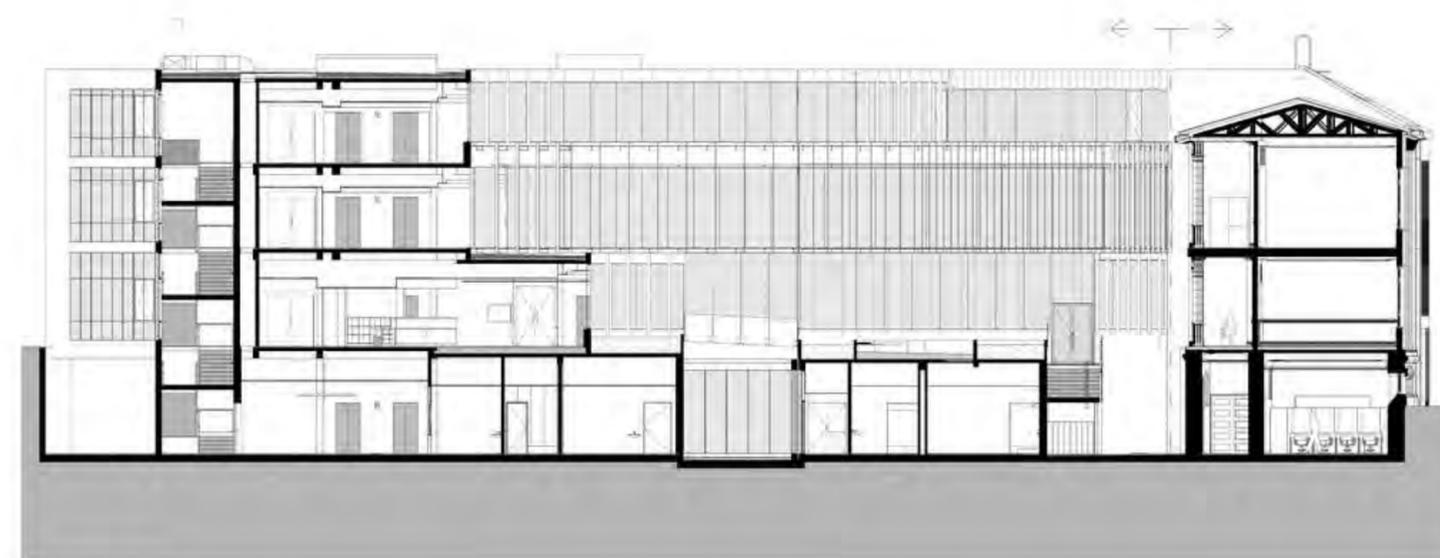
ELEVACIÓN CALLE CHILOÉ



CORTE A



ELEVACIÓN CALLE ÑUBLE



CORTE B

Centro Médico Universitario, Erasmus MC 2009-2018



Centro Médico Universitario, Erasmus MC

de EGM architects

Descripción

El nuevo Erasmus MC es el resultado de una fuerte ambición de unir atención, educación e investigación. Todo en el nuevo centro médico universitario de 207,000 m² gira en torno a la creación de un ambiente de curación que reduce los niveles de estrés durante las visitas al hospital, acelera la recuperación de los pacientes y proporciona un ambiente de trabajo agradable para el personal.

Emplazamiento

Está ubicado en Rotterdam, Países Bajos

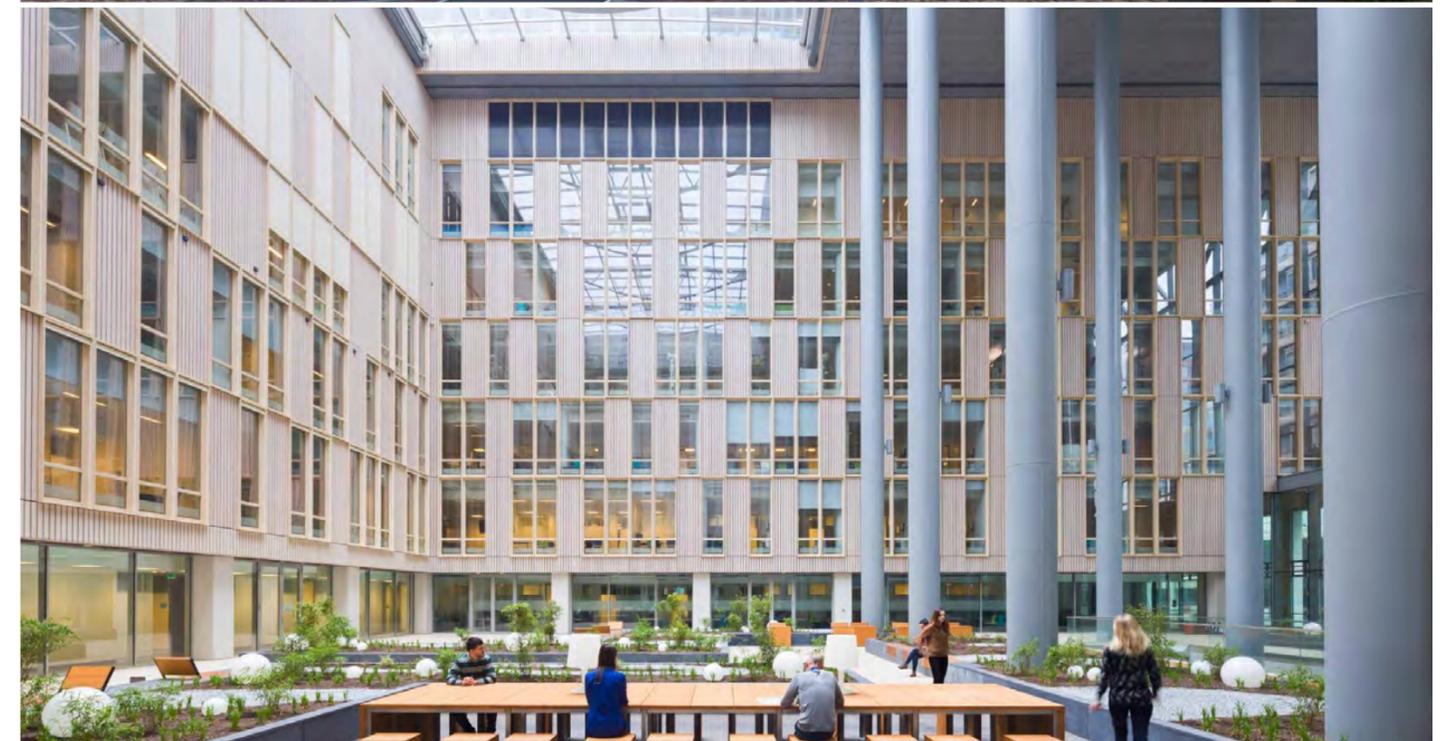
Programa

Parqueos
Pacientes internos
Laboratorios
Apoyo personal
Sistema de instalaciones
Cuidado intensivo
Tratamiento de día
Departamento de diálisis
Venta minorista
Restaurantes

Habitaciones de pacientes ambulatorios
Área frontal (Recepción)
Habitaciones técnicas
Departamento de emergencias
Descontaminación
Área de ambulancias
Radioterapia
Farmacia pública
Quirófanos

Áreas

El diseño básico del Erasmus MC es tan simple como eficiente: un eje de conexión central forma la columna vertebral del complejo y une los edificios existentes y nuevos para el cuidado, la educación y la investigación de manera lógica.



Centro Médico Universitario, Erasmus MC

de EGM architects

Concepto de Programación

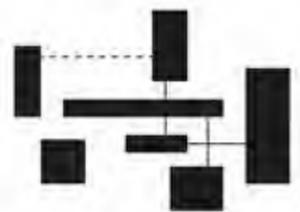
Estos procesos integran la atención requerida dentro de temas centrados en el paciente, como oncología, atención cardiovascular o tratamiento de emergencia. El concepto agrupa estos temas en un bloque de construcción integral, organizado alrededor de atrios que están diseñados de manera inteligente y efectiva en términos de posicionamiento, forma y tamaño. La agrupación dentro de un edificio también optimiza la colaboración y el intercambio de conocimientos entre los temas.

Estrategias de Programación

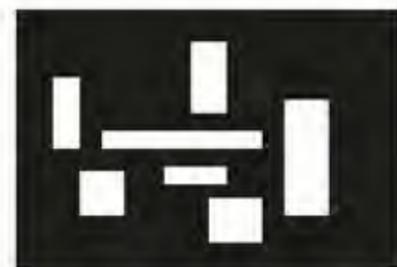
Amplias áreas de circulación, varios atrios, grandes extensiones de fenestración, patios hundidos y mucha vegetación le dan al centro médico su identidad y crean la conexión deseada con la ciudad. El resultado es un edificio maravilloso y especialmente saludable: un entorno claramente organizado, seguro y agradable para pacientes, personal, estudiantes y visitantes.

Condiciones de Terreno y Climáticas

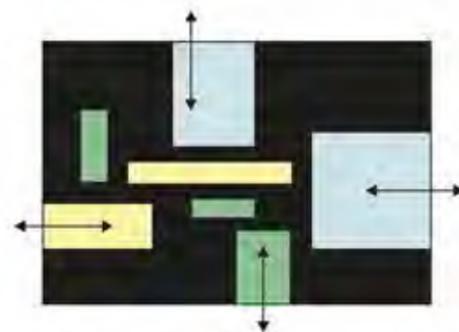
- Todo en el nuevo centro médico universitario de 29,488.95 m²
- El clima en Róterdam es cálido y templado. Hay precipitaciones durante todo el año en Róterdam. Hasta el mes más seco aún tiene mucha lluvia. De acuerdo con Köppen y Geiger clima se clasifica como Cfb. La temperatura media anual es 10.8 °C en Róterdam. La precipitación aproximada es de 835 mm.



1. Separar edificaciones



2. Complejo con espacios significativos



3. Conexiones con sus alrededores

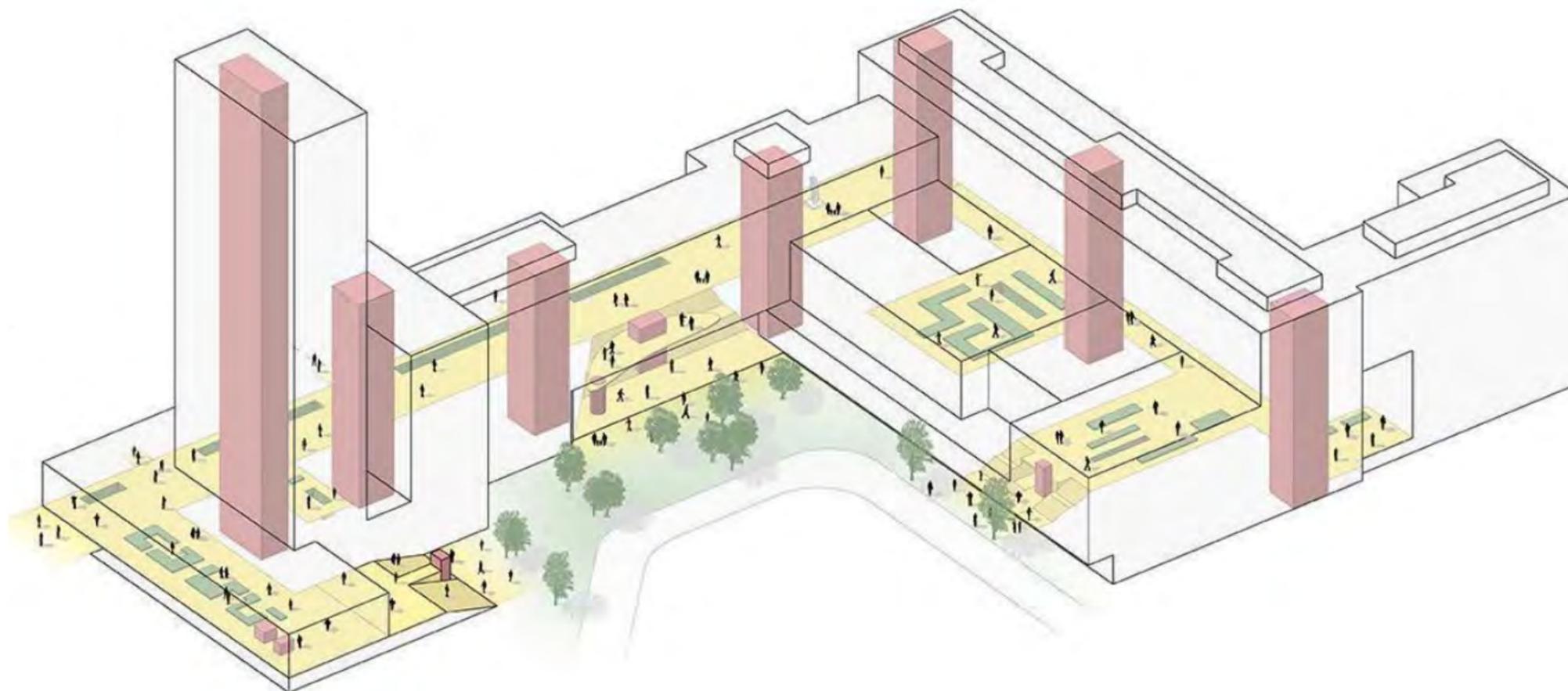
Public Atrium Green



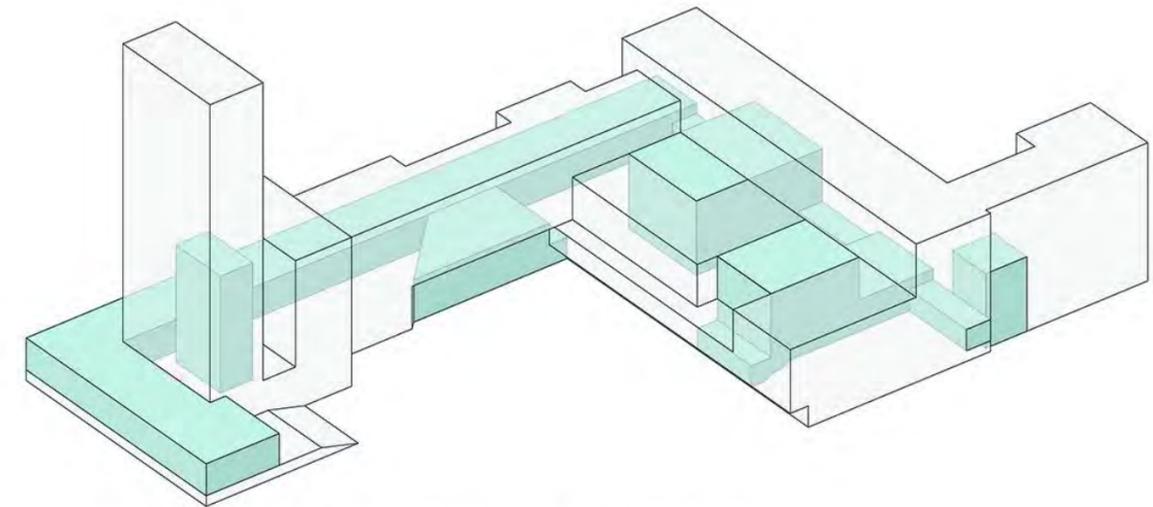
Centro Médico Universitario, Erasmus MC

de EGM architects

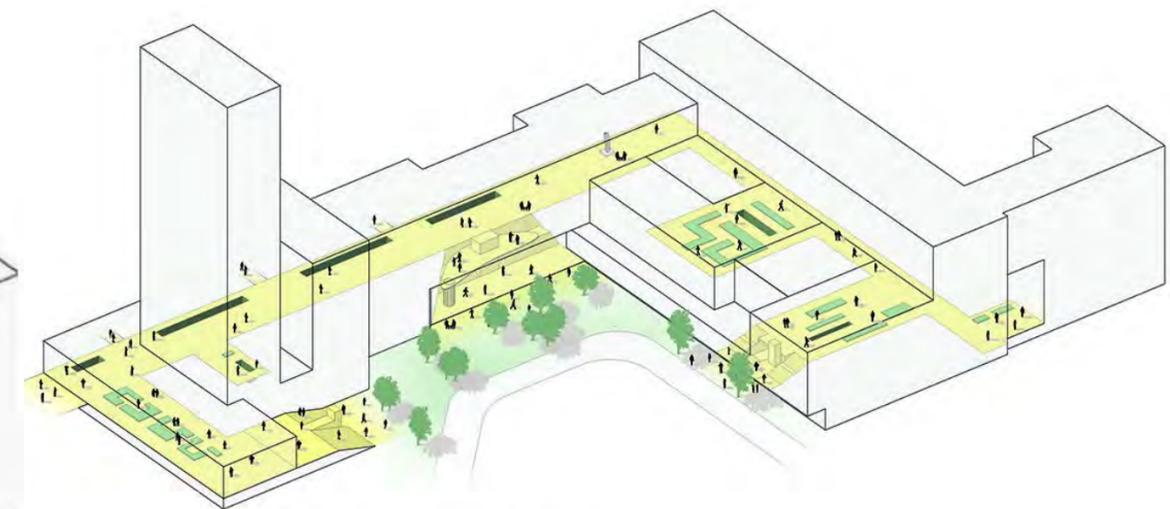
— Circulación vertical y horizontal



Nuevo edificio Erasmus MC



— Iluminación natural de varios lados en todos los espacios públicos



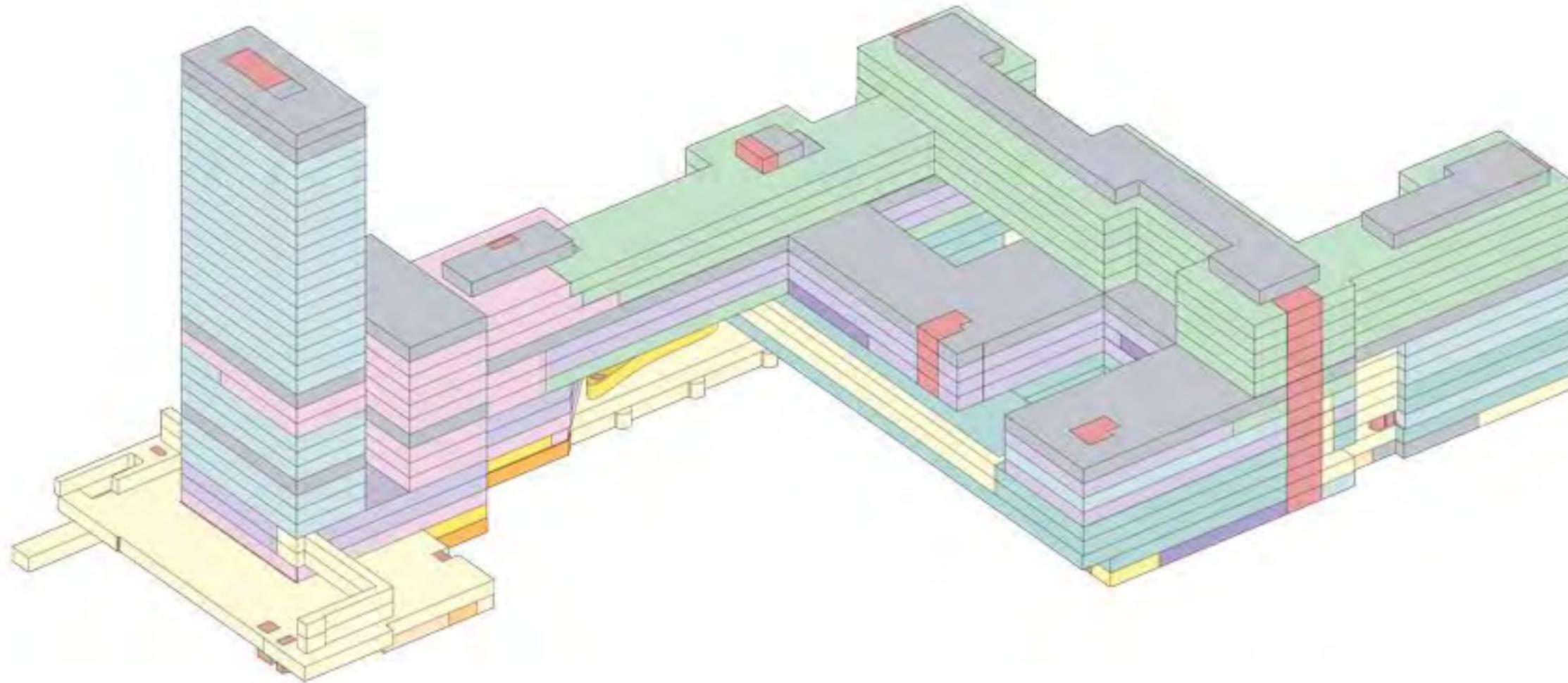
— Áreas públicas con atrios y patios

Legenda

-  Sophia completa, pasaje, arcada en atrios
-  Espacios públicos
-  Patios inferiores

Centro Médico Universitario, Erasmus MC

de EGM architects



Distribución de áreas

Área de circulación principal	Transporte vertical	Área de ambulancias	Farmacia Pública
Tiendas	Departamento de emergencias	Radioterapia	Apoyo del personal
Restaurante	Descontaminación	Área de hospitalización	Habitaciones técnicas

Centro Médico Universitario, Erasmus MC

de EGM architects

— Estrategias Climáticas



Sección
Entrada Zimmermanweg, atrio, arcada, techo con
jardines



Centro Maggie de Norman Foster
2012-2016



Centro Maggie de Norman Foster

2012-2016

Descripción

Inspirado en el plan para el nuevo tipo de cuidado establecidos por Maggie Keswick Jencks (concebidos como un lugar de refugio donde las personas afectadas por el cáncer pueden encontrar apoyo emocional y terapéutico), el proyecto da gran valor al poder de la arquitectura para levantar los espíritus y ayudar en el proceso de la terapia.

Emplazamiento

Está ubicado en Manchester, Gran Bretaña, Reino Unido.

Programa

- Biblioteca
- Salas de ejercicios
- Área de reuniones
- Invernadero
- Nichos íntimos privados
- Oficinas
- Cocina

Áreas

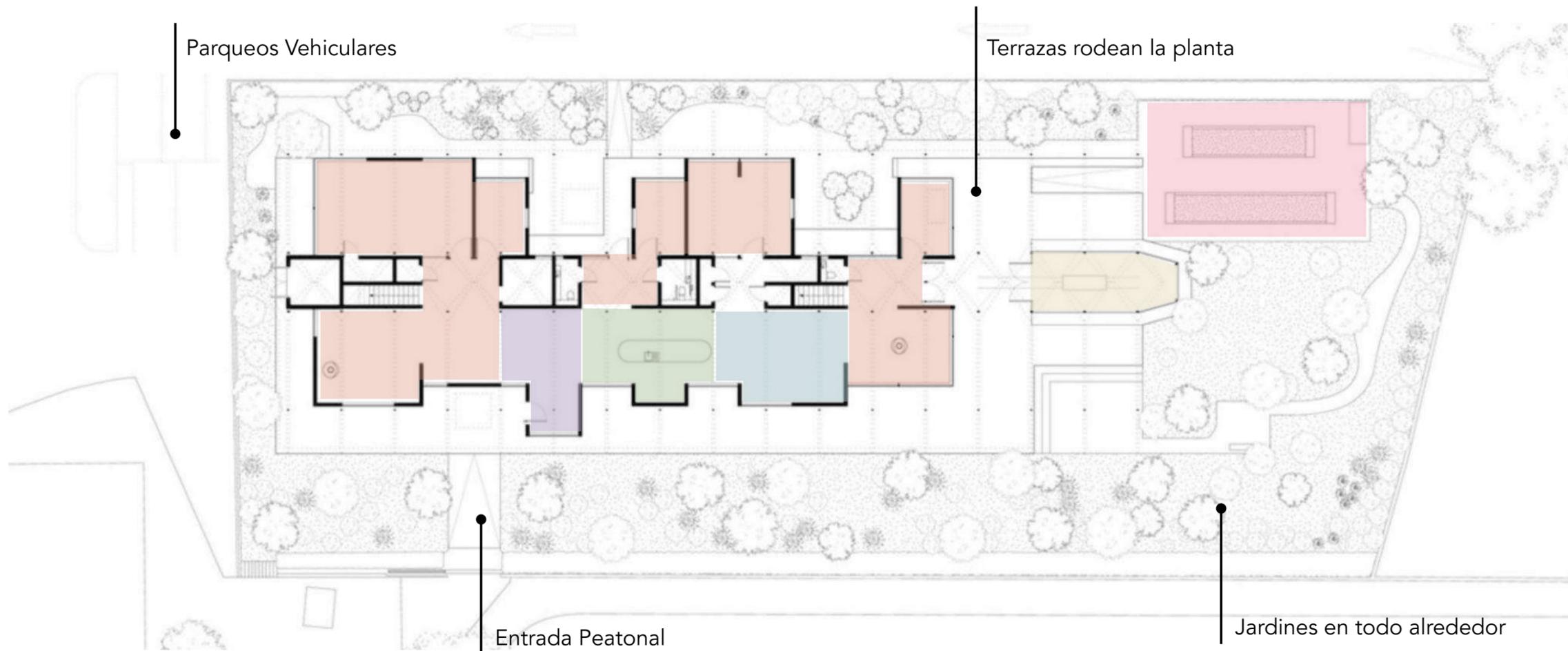
Compuesta en un piso y un entresuelo ubicado en la parte superior de una amplia columna central.

El corazón del edificio es la cocina, que se centra en una gran mesa comunitaria. La planta rectilínea está enmarcada por patios ajardinados y toda la fachada occidental se extiende en un amplio mirador.



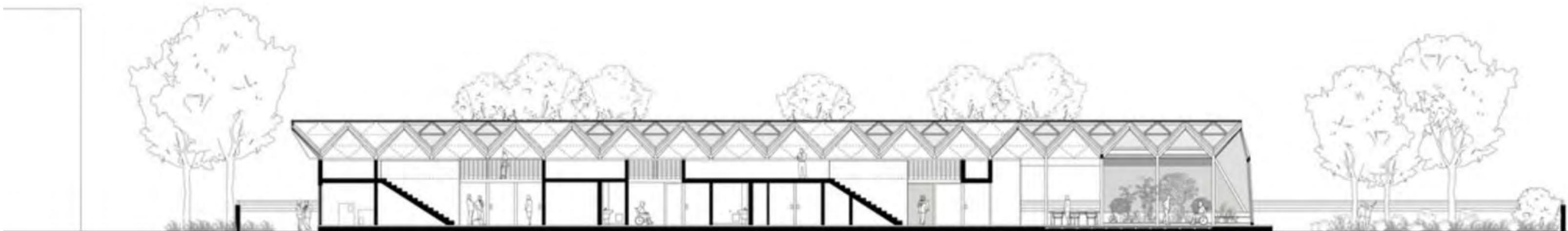
Centro Maggie de Norman Foster

2012-2016



Nivel 1

- Áreas Sociales / Bibliotecas
- Vestíbulo
- Cocina
- Comedor comunitario
- Invernadero social
- Huertos



Centro Maggie de Norman Foster

2012-2016

Concepto de Programación

El diseño tiene como objetivo establecer una atmósfera doméstica en un entorno ajardinado y, apropiadamente, es la primera que se vislumbra al final de una calle arbolada, a muy corta distancia del Hospital Christie con sus unidades líderes en oncología.

Estrategias de Programación

Todo el centro se enfoca en la luz natural, el verde y las vistas al jardín. Las referencias institucionales, como corredores y letreros hospitalarios son desterrados a favor de lograr espacios hogareños. En el extremo sur del edificio, se extiende para abrazar un invernadero con el propósito de una celebración de *luz y naturaleza*.

Condiciones de Terreno y Climáticas

- El terreno es de 1922 m², no accidentado
- El clima de Gran Bretaña es templado y húmedo, con diferencias de temperatura relativamente limitadas entre el invierno y el verano. El tiempo es variable, sin embargo, con cambios frecuentes de un día a otro o incluso durante el mismo día.

Estrategias Climáticas

El mirador está protegido de la lluvia por un techo profundo. El entrepiso se ilumina naturalmente desde un techo de vidrio. La experiencia sensorial de la naturaleza se convierte en parte del centro a través de micro jardines y patios internos, que se relacionan con los diferentes espacios dentro del edificio.

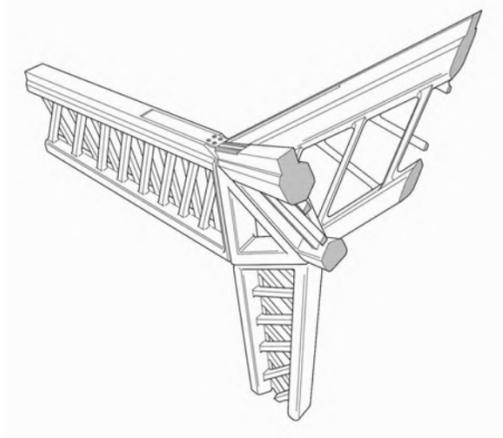


Centro Maggie de Norman Foster

2012-2016

🔍 Detalles Constructivos

El marco de madera con celosías plantadas, ayuda a disolver la arquitectura en la vegetación circundante.
Vigas delgadas de madera y una celosía de madera soportan el techo y ayudarán a dividir los espacios.
Paleta de colores cálidos, tejidos táctiles y muros cortina.



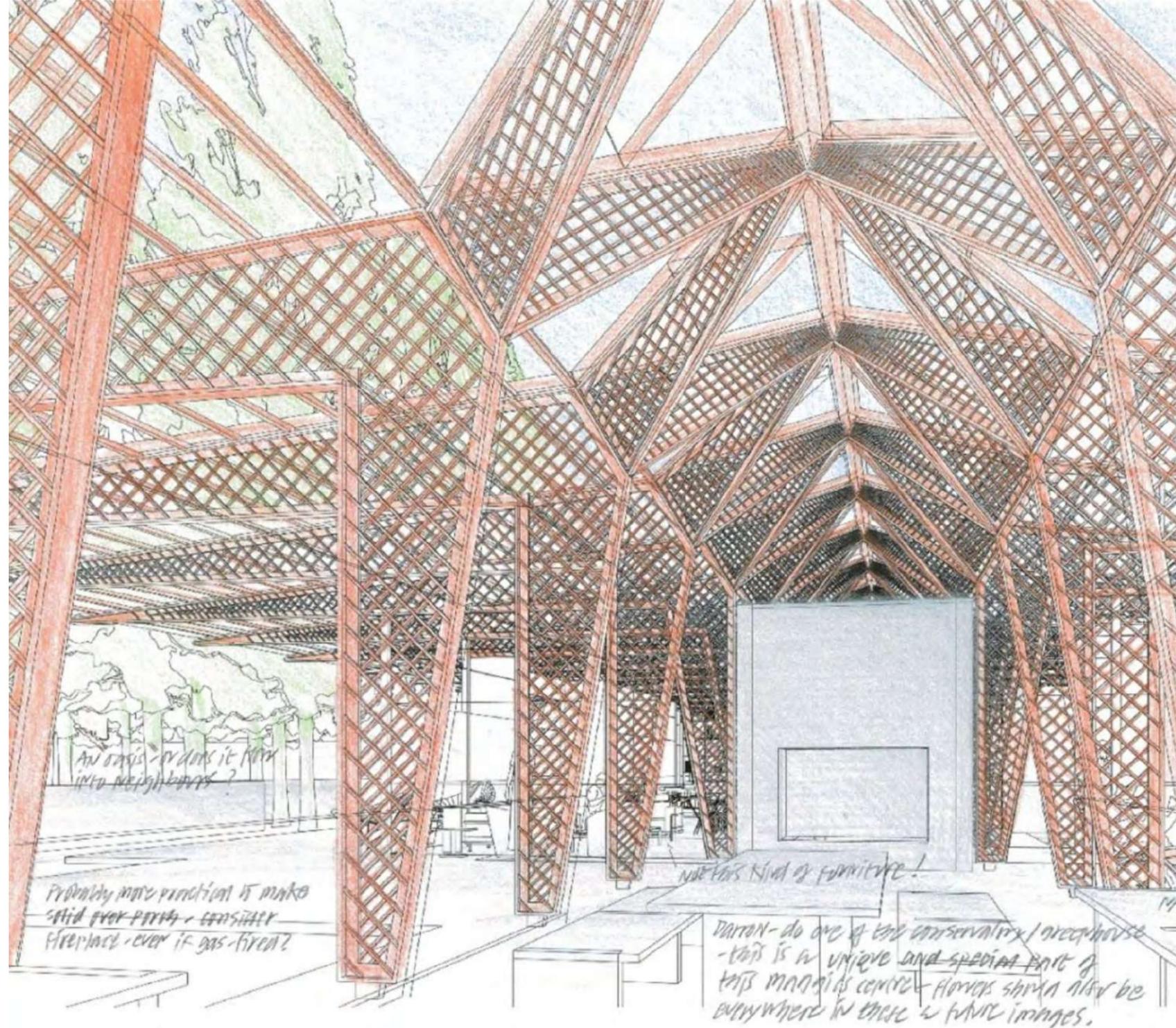
Estructura Empleada



Estructura liviana de madera y vidrio.
La estructura de madera natural se centra alrededor de una amplia columna central con el techo levantado en el centro para crear un entrepiso.



Centro Maggie de Norman Foster 2012-2016



MATRIZ

Conclusiones		Comparables tipológicos		Comparable analogico
Elementos Analizados		Centro Comunitario de Salud Matta Sur	Centro Médico Universitario, Erasmus MC	Centro Maggie, Manchester
ENTORNO	Emplazamiento/Ubicación	Ciudad de Santiago, Chile Ubicado en el centro de la ciudad.	Ciudad de Rotterdam, Países Bajos Ubicado en el centro urbano de la ciudad	Manchester, Reino Unido Ubicado a las afueras de la ciudad
	Terreno	5700 m ²	219,465.42 m ²	1922 m ²
	Total Construcción	5500 m ²	29,488.95 m ²	730 m ²
	Institución adyacente	Hospital Clínico IST Santiago	Rotterdam Academy y Hogeschool Rotterdam - Museumpark hoogbouw	Hospital Christie y Manchester Cancer Research Center
	Transporte publico directo	✓	✓	✓
	Acceso principal			
	Espacio Público	✓	✓	✗
La funcionalidad				
PROGRAMACIÓN	Niveles	5	12	1 1/2
	Soterrado -2	Parqueo	Area Publica	-
	Soterrado -1	Area Publica	Area Publica	-
	1er Nivel	Areas de Recreacion/ Servicios Médicos	Clínica Ambulatoria / Parques	Servicios públicos
	2do Nivel	Areas de Recreacion/ Servicios Médicos	Clínica Ambulatoria	Administración
	3er Nivel	Servicios Médicos	Clínica Ambulatoria	-
	4to Nivel	-	Tratamiento Diurno	-
	5to Nivel	-	Diagnósticos	-
	6to Nivel	-	Quirófanos y Unidad de intensivo	-
	7mo Nivel	-	Instalaciones	-
	8vo-12do Nivel	-	Habitaciones de hospitalizados	-
	Circulación	Variada	Variada	Libre y amplia
	Altura Máx	4	10 m	4.5 m
Altura Min	2.5	4 m	2.5 m	

MATRIZ

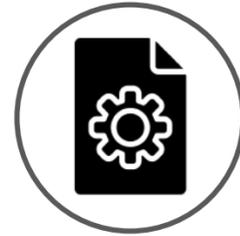
Conclusiones		Comparables tipológicos		Comparable analogico
Elementos Analizados		Centro	Centro -----	Centro Maggie, Manchester
Los Detalles				
CLIMÁTICOS	Orientación (Frontal)	Fachada del Liceo	Busca la luz solar directa	O / E, Incide sol
	Asoleamiento	Entrada de Luz Solar	Entrada de la luz solar	Busca de luz de sol directa
	Estrategia energética	Entrada de luz solar todas las estaciones	Entrada de luz solar todas las estaciones	Entrada de luz solar todas las estaciones
	Iluminación	Natural y artificial	Natural y artificial	Natural y artificial
	Contacto con el exterior	✓	✓	✓
La Materialidad				
INTERIOR	Estructuras	Acero	Prefabricado	Aligerada y simples
	Delimitación de espacios	Plaza Pública	Uso de techos como jardines Color, texturas y materiales	Desnivel Texturas y materiales
	Revestimiento	Madera, Color	Materiales naturales y simulación	Materiales naturales y texturas
	Mobiliarios	Renovados/No fijos	No fijos	No fijos

RECOMENDACIONES



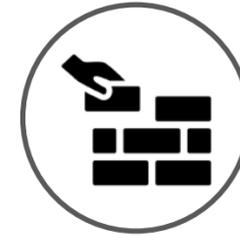
Entorno

- Emplazar el proyecto en zona de bajos recurso.
- Ubicar el proyecto en una área con deficiencia de centro de salud.
- Cercanía a provincias próximas que se encuentren necesitadas.
- Provincia con tasa de mortalidad alta por falta de atención médica.
- Implementar espacios publicos y areas verdes.
- Próximo a paradas de transporte público.
- Accesos vehiculares y peatonales.



Funcionalidad

- Implementar un programa de áreas que permita una circulación eficiente.
- Implementar Healing environment en los espacios.
- Crear una sala de emergencias eficiente para los primeros auxilios.
- Acondicionar las salas de espera con actividades recreativas para mejor flujo.
- Espacios permeables que promuevan la interacción de los usuarios..
- Colores y texturas en las áreas de enseñanza para crear experiencias sensoriales.
- Recorridos continuos que permitan fácil acceso a las áreas.
- Atrios y Dobles alturas para áreas públicas que brindan sensaciones acogedoras y entrada de luz natural.



Materialidad

- Uso de texturas y colores que ofrecen un ambiente acogedor tanto en los interiores como en la fachada
- Porcentaje del material que se vaya a usar en la edificación tiene que provenir del entorno en donde se emplace dicha edificación.
- Uso de materiales con colores llamativos para muebles que indiquen puntos de encuentro como: front desks, area de enfermeras, etc.
- Selección de vegetación que brinde confort climático al usuario.



Detalle

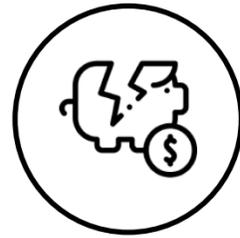
- Uso de estrategias climáticas que sean aptas para el clima de la Rep. Dom.
- Entrada de luz solar en espacios públicos y regulación de la misma en zonas como habitaciones o otros departamentos.
- Purificación del aire a través de diferentes métodos arquitectónicos.
- En caso de ubicarse en un terreno accidentado aprovechar el mismo en la toma de decisiones del diseño.

A black and white photograph showing the interior of an ambulance. The view is from the rear of the vehicle looking forward. In the center, a patient is lying on a stretcher, secured with straps. Medical equipment, including a monitor and various cables, is visible around the patient. Two medical staff members are present: one in the foreground, seen from the back, and another further down the stretcher, attending to the patient. The ambulance's interior is brightly lit, contrasting with the dark exterior. The text 'LUGAR' is overlaid in the center in a large, white, sans-serif font.

LUGAR

Centro Comunitario de Atención Primaria y Ambulatoria

CUALIDADES DEL LUGAR



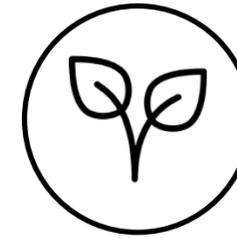
01

Zonas rural y de
bajos recursos



02

Próximo a transportes públicos.



03

Terreno con condiciones
aptas para áreas verdes.



04

Ubicado en zona con alta
tasa de mortalidad por
deficiencia de atención
médica.



05

Zonas sin contaminación
acústica y sonora.



06

Área con conexión directa
a la naturaleza



07

Punto estratégico cercano a
otras comunidades con
necesidades de atención
primaria